В 2020 году финансово-хозяйственная деятельность на территории муниципального образования город Минусинск осуществляли ОАО «Амыл», ЗАО «Минусинские городские электрические сети», а также муниципальные унитарные предприятия:

МУП г. Минусинска «Рынок Заречный»;

МУП г. Минусинска «Городской водоканал»;

МУП г. Минусинска «Земли города»;

МУП г. Минусинска «Минусинское городское хозяйство».

По информации представленной муниципальными унитарными предприятиями города Минусинска, доходы от реализации продукции (работ, услуг) муниципальных унитарных предприятий по оценке 2020 года составили 424,7 млн. рублей.

Среднесписочная численность работающих в муниципальных унитарных предприятиях составила 393 человека.

Информация о налоговых и неналоговых платежах приведена в приложении.

**МУП города Минусинска «Рынок Заречный»**

Размер уставного капитала предприятия на 01.01.2020 года составляет 100 000,00 рублей. Учредителем предприятия является Администрация города Минусинска (100 %).

Муниципальное унитарное предприятие города Минусинска «Рынок «Заречный» предоставляет услуги по аренде торговых мест, услуги платного туалета. Основной вид деятельности предоставление в аренду торговых мест.

На территории предприятия находятся два торговых центра, мясомолочный павильон и два муниципальных магазина (построенные в 2015 и 2017 гг.). Предприятие функционирует круглогодично.

Ежедневно на территории рынка осуществляют деятельность около 542 торговых работников и более 70 жителей города, реализующих собственную продукцию.

По состоянию на 01.10.2020 года среднесписочная численность работников составила 27 человек, в том числе:

Административно управленческий аппарат – 6 человек,

Администраторы рынка - 4 человека,

Работники рынка – 13 человек,

Работники Общественного туалета - 4 человека.

В 2020-2023 году численность планируется сохранить уровне 2020 года в количестве 27 человек. Среднемесячная заработная плата составляет 28,0 тыс. рублей.

Доходы от реализации продукции (работ, услуг) и прочие доходы по итогам 2020 года планируется получить в сумме 36 688 тыс. рублей, по итогам 9 месяцев 2020 года доходы составили 30 921 тыс. рублей.

Затраты на производство и реализацию продукции (работ, услуг) и прочие расходы составили 28 961 тыс. рублей (фонд оплаты труда 8 046 тыс. рублей, страховые взносы 2 550 тыс. рублей, налоги 1 787 тыс. рублей, амортизация 2 856 тыс. рублей, коммунальные расходы 5 894 тыс. рублей, хозяйственные нужды 7 828 тыс. рублей). По итогам 2020 года расходы ожидаются в сумме 34 240 тыс. рублей.

Чистая прибыль за 9 месяцев 2020 года составила 2 030 тыс. рублей.

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения.

Дебиторская задолженность за 9 месяцев составляет 1 642 тыс. рублей, за счет предоставления отсрочки арендных платежей с учётом фактического неосуществления деятельности арендаторов, в связи с короновирусной инфекцией.

Кредиторская задолженность за 9 месяцев 2020 года составила   
11 894 тыс. рублей, в то числе:

- задолженность за развлекательный центр «100 карат» 7 593 тыс. рублей;

- расчет по налогам и сборам 1 822 тыс. рублей (в связи с отсрочкой уплаты арендной платы за земельные участки 954 тыс. рублей и 868 тыс. рублей за налог УСНО срок оплаты до 30.10.2020 года);

- страховые взносы 473 тыс. рублей;

- текущее расчёты с поставщиками 1 009 тыс. рублей;

- авансы от покупателей и заказчиков 694 тыс. рублей.

В перспективе с 2020-2022 гг. в планах, произвести полную оплату за развлекательный центр «100 карат», осуществить строительство каркасных сооружений и перевести уличную торговлю в капитальные сооружения.

**МУП г. Минусинска "Городской водоканал"**

Размер уставного капитала предприятия на 01.01.2020 года составляет 102 728,33 рублей. Учредителем предприятия является Администрация города Минусинска (100 %).

Муниципальное унитарное предприятие города Минусинска «Городской водоканал» занимается оказанием услуг холодного водоснабжения и водоотведения населению и предприятиям города Минусинска и поселка Зеленый Бор по тарифам, установленным Министерством тарифной политики Красноярского края (приказ № 654-в   
от 26.11.2019 г. и приказ № 656-в от 26.11.2019 г.)

В 2020 году для МУП г. Минусинска "Горводоканал" министерство тарифной политики Красноярского края установило тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения города Минусинска (приказ № 78-в   
от 30.04.2020 г. и приказ № 79-в от 30.04.2020 г.), что привело к дополнительному увеличению дохода на общую сумму 1 538,5 млн. рублей (без НДС).

Кроме основного вида деятельности предприятие оказывает прочие платные услуги населению города Минусинска: откачка сточных вод из септиков, отключение/подключение холодной воды, снятие подпоров на сетях канализации и др.

Указанные виды работ планируется осуществлять и в среднесрочной перспективе 2021-2023 годах.

Среднесписочная численность работников в 2020 году составляет   
266 человек. Среднемесячная заработная плата в 2020 году составляет   
30,4 тыс. рублей.

За 2020 год МУП г. Минусинска «Городской водоканал» планирует получить прибыль от продаж в размере 8,2 млн. рублей.

Ожидаемая выручка от реализации услуг (без НДС) по основной деятельности за 2020 год составит 194,4 млн. рублей, ожидаемые расходы составят 186,2 млн. рублей из них:

- затраты на заработную плату с учетом отчисления на социальные нужды составят 126,4 млн. рублей, что в себестоимости услуг 67,88 %;

- затраты по электроэнергии составят 30,3 млн. рублей или 16,27 % от себестоимости услуг. Рост затрат по электроэнергии к соответствующему периоду прошлого года составит 0,7 млн. рублей или 2,36 %;

- материальные затраты на текущий и капитальный ремонт, ГСМ, запчасти, уголь, составят 20,0 млн. рублей или 10,74 % от себестоимости;

- затраты по налогам и аренде земли составят 4,0 млн. рублей.

В целом по предприятию за период 2021-2023 годы ожидается положительная динамика снижения кредиторской задолженности по налогам и сборам.

Ожидаемая на конец 2020 года кредиторская задолженность по налогам и сборам составит 17,0 млн. рублей, по отчислениям во внебюджетные фонды составит 10,3 млн. рублей. К концу 2020 года планируется снижение кредиторской задолженности по налогам в бюджет и внебюджетные фонды на 2,5 млн. рублей по отношению к предыдущему году.

Кредиторская задолженность по налогам и сборам к концу 2022 года будет составлять не более текущей задолженности.

Основными причинами образования кредиторской задолженности предприятия является:

- низкая платежная дисциплина потребителей услуг;

- установление тарифов на регулируемые виды деятельности ниже экономически обоснованных размеров и без прибыли;

- списание на убытки дебиторской задолженности, невозможной к взысканию ряда УК и ТСЖ 2015 года на сумму 18 млн. рублей;

В связи, с чем у предприятия регулярно возникали трудности, связанные с исполнением обязательств перед поставщиками услуг и материалов, подрядчиками, а также по платежам в бюджет и внебюджетные фонды.

В среднесрочной перспективе предприятие планирует разработать и реализовать мероприятия по снижению дебиторской и кредиторской задолженности, по снижению потерь воды, производить расходы в соответствии с полученными доходами.

Муниципальным унитарным предприятие ведется работа по снижению дебиторской и кредиторской задолженности, по снижению затрат и потерь воды, по увеличению доходов за счет выполнения платных услуг.

**МУП г. Минусинска «Земли города»**

Размер уставного капитала предприятия на 01.01.2020 года составляет 104 915,05 рублей. Учредителем предприятия является Администрация города Минусинска (100 %).

Муниципальное унитарное предприятие города Минусинска «Земли города» в 2020 году осуществляет следующие виды работ:

- выполнение кадастровых работ (подготовка пакета документов для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет;

- выполнение топографических работ (топографические съемки).

- ведение адресного реестра (присвоение и уточнение адресов объектам недвижимости и земельным участкам).

- выполнение работ по подготовке документов для государственного учета объектов капитального строительства.

- выполнение работ по подготовке проектов.

Указанные виды работ планируется осуществлять и в среднесрочной перспективе 2021 – 2023 годах.

Среднесписочная численность работников составляет 19 человек, в 2021 году и в среднесрочной перспективе численность предусматривается без изменений. Среднемесячная заработная плата 26,9 тыс. рублей.

Доходы в 2020 году формируются за счет оказания услуг юридическим и физическим лицам по оформлению документов на все операции, связанные с земельными отношениями.

В 2020 году предприятие в реализации муниципальных программ участия не принимает.

Объем работ на 2020 год запланирован на 11,1 млн. рублей, по состоянию на 30.09.2020 план выполнен на 66%, в связи с ограничительными мерами, направленными на предупреждение распространения коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV, на территории Красноярского края. По итогам 2020 года планируется выполнение плана на 100 %.

По состоянию на 30.09.2020 года доходы предприятия составили 7 305,42 тыс. рублей:

- от проектной деятельности 1 444,24 тыс. рублей;

- от инженерно-геодезических изысканий 3 757,06 тыс. рублей;

- от кадастровой, геодезической и топографо-геодезической деятельности 2 104,12 тыс. рублей.

По итогам 9 месяцев 2020 года предприятие не имеет задолженности по заработной плате, по уплате страховых взносов во внебюджетные фонды.

Дебиторская задолженность на 30.09.2020 года составляет 536,15 тыс. рублей (предоплата за сведения Росреестра 2,28 тыс. рублей, членские взносы СРО 33,87 тыс. рублей, ООО «Атриум» 500,0 тыс. рублей), по итогам 2020 года планируется снижение дебиторской задолженности до 500,0 тыс. рублей.

Кредиторская задолженность на 30.09.2020 года составляет 1 676,65 тыс. рублей (авансовые платежи за кадастровые работы 1 673,25 тыс. рублей, услуги связи 3,40 тыс. рублей), по оценке 2020 года планируется снижение кредиторской задолженности до 1 600,0 тыс. рублей (1 596,0 тыс. рублей авансовые платежи за кадастровые работы).

На 2021-2023 годы предприятие планирует часть прибыли, оставшуюся после уплаты налогов и иных обязательных платежей направить на модернизацию основных средств (приобретение геодезического оборудования, компьютерной техники).

В 2021-2023 годы планируется дальнейшее развитие техническо-геодезических изысканий, геодезической и картографической деятельности, увеличение объема кадастровых работ.

Большой упор делается на развитие инженерно-геодезических изысканий и проектной деятельности, в том числе увеличение объемов разработки типовых и индивидуальных проектов в сфере гражданского строительства (жилые дома, усадебные постройки, коммерческая недвижимость и пр.).

**МУП г. Минусинска «Минусинское городское хозяйства»**

Размер уставного капитала предприятия на 01.01.2020 года составляет 100 606,20 рублей. Учредителем предприятия является Администрация города Минусинска (100 %).

Муниципальное унитарное предприятие города Минусинска «Минусинское городское хозяйство» осуществляет работы по текущему содержанию объектов внешнего благоустройства города Минусинска, а также деятельность по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Основной задачей является формирование благоприятной городской среды с целью обеспечения комфортных условий для проживания населения города Минусинска.

Среднесписочная численность работников составляет 81 человек. Среднемесячная заработная плата в 2020 году составляет 28,1 тыс. рублей.

По предварительной оценке, планируется получить в 2020 году доходы от реализации работ и услуг в размере 182 554 тыс. рублей: от деятельности регионального оператора 116 380,22 тыс. рублей и 66 173,70 тыс. рублей муниципальный заказ и договорные объемы. Доходы от реализации работ и услуг по оценке 9 месяцев 2020 года составят 119 335 тыс. рублей.

Затраты на производство и реализацию продукции (работ, услуг) за 2020 год ориентировочно составят 177 380 тыс. рублей.

По итогам 2020 год планируется прибыль 5 174 тыс. рублей, в связи с увеличением дохода от деятельности регионального оператора.

Дебиторская задолженность по итогам 9 месяцев 2020 года составила   
67 717 тыс. рублей, планируется снижение дебиторской задолженности до   
59 217 тыс. рублей.

Кредиторская задолженность по итогам 9 месяцев 2020 года составила 46 243 тыс. рублей, по оценке 2020 года планируется снижение до 40 068 тыс. рублей.

С 01.06.2020 года муниципальному унитарному предприятию города Минусинска «Минусинское городское хозяйство» присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для Минусинской технологической зоны Красноярского края.

Планируемые доходы от деятельности регионального оператора в 2020 году составит 116 380,22 тыс. рублей, в том числе от населения 98 713,78 тыс. рублей, от юридических лиц 17 666,44 тыс. рублей.

Планируемые расходы составят 108 421 тыс. рублей, в том числе:

– транспортирование ТКО 67 206 тыс. рублей;

– захоронение ТКО 26 999 тыс. рублей;

– услуги по предоставлению платежных документов 5 045 тыс. рублей;

– фонд заработной платы 1 369 тыс. рублей;

– диспетчерское обслуживание 1 350 тыс. рублей;

– накладные расходы 3 725 тыс. рублей;

– прочие расходы 2 727 тыс. рублей.

Ожидаемый процент собираемости платежей составит 66% по населению и 70% по юридическим лицам.

Дебиторская задолженность на конец 2020 года составит 47 301 тыс. рублей, в том числе по населению – 43 037 тыс. рублей, по юридическим лицам 4 264 тыс. рублей.

**ЗАО «Минусинские городские электрические сети»**

Размер уставного капитала предприятия на 01.01.2020 года составляет 10 000,00 рублей. Доля акций в лице Администрации города Минусинска составляет 25 %, а 75 % акций принадлежит Акционерному обществу «Красноярская региональная энергетическая компания» (АО «КрасЭко»).

Основной вид деятельности передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным сетям.

Приоритетными направлениями деятельности Общества признается:

- обеспечение надежного и бесперебойного энергоснабжения потребителей в городе;

- оптимизация и повышение эффективности затрат по операционной деятельности (снижение потерь, уровня аварийности);

- обеспечение качественного выполнения работ по ремонту и обслуживанию объектов электросетевого комплекса;

- обеспечение интересов акционеров компании, государства и других заинтересованных субъектов, включая потребление услуг;

- своевременная идентификация и минимизация рисков.

Среднесписочная численность по состоянию на 01.10.2020 года составила 3 человека.

Финансовый результат за 2020 год ожидается отрицательный, что обусловлено превышением расходов над доходами.

**ОАО Гостиница «Амыл»**

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения. Основным видом деятельности является предоставление мест для проживания, вспомогательным видом деятельности – деятельность столовых при предприятиях. Доля основного вида деятельности в выручке предприятия составляет 76,6%, дополнительный вид деятельности - деятельность столовых и буфетов при предприятиях и учреждения.

Среднесписочная численность работников в 2020 году составила   
8 человек. Среднемесячная заработная плата сотрудников за 2020 год составила 12,1 тыс. рублей, в связи с отсутствием заездов и действием ограничительных мер направленных на предупреждение распространения коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV на территории Красноярского края и фактически отработанного времени. Задолженность по заработной плате отсутствует.

По состоянию на 01.10.2020 года кредиторская задолженность составила 286,0 тыс. рублей, в том числе просроченная кредиторская задолженность составила 164,0 тыс. рублей (заем по договору с МУП Рынок «Заречный») остальная кредиторская задолженность в размере 122,0 тыс. рублей.

Кредиторская задолженность за 2020 год ожидается минимальной как по налогам, так и по поставщикам услуг и по заработной плате. Исключение составит задолженность по займам, которая была получена в 2012 году в сумме 164,0 тыс. рублей в связи с обслуживанием погорельцев и, которая погашается по мере возможности. Текущая кредиторская задолженность   
122,0 тыс. рублей не является просроченной.

Доходы от реализации работ и услуг по оценке 9 месяцев 2020 года составят 1 173,0 тыс. рублей, ожидаемый доход от реализации работ и услуг по итогам 2020 года планируется получить в сумме 1 320,0 тыс. рублей.

Затраты на производство и реализацию продукции (работ, услуг) за 2020 год составят 1 179,0 тыс. рублей, ожидаемые расходы по итогам 2020 года планируются в сумме 1 300,0 тыс. рублей.

Руководитель управления экономики

и имущественных отношений Е.Н. Грязева