В 2017 году финансово-хозяйственную деятельность на территории муниципального образования город Минусинск осуществляли ООО «Амыл» и ООО «ЭкоСервис», а так же муниципальные унитарные предприятия города Минусинска:

* МУП г. Минусинска «Рынок Заречный»
* МУП г. Минусинска «Земли города»
* МУП г. Минусинска «Городской водоканал»
* МУП г. Минусинска «Минусинское городское хозяйство»
* МУП г. Минусинска «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро»

По информации представленной муниципальными унитарными предприятия города Минусинска, доходы от реализации продукции (работ, услуг) муниципальных унитарных предприятий за 9 месяцев 2017 года составили 250,02 млн. рублей.

Среднесписочная численность работающих в муниципальных унитарных предприятиях в 2017 году составит 400 человек.

Информация о налоговых и неналоговых платежах от муниципальных унитарных предприятий города Минусинска приведена в приложении.

**МУП г. Минусинска «Рынок Заречный»**

Муниципальное унитарное предприятие города Минусинска «Рынок Заречный» предоставляет услуги по аренде торговых мест и услуги платного общественного туалета.

Основным видом деятельности является предоставление в аренду торговых мест – его доля в выручке предприятия в среднем составляет 94,2  %. Предприятие находиться на упрощенной системе налогообложения.

Среднесписочная численность предприятие составляет 32 человека, в 2018-2020 году численность планируется сохранить на этом же уровне.

Среднемесячная заработная плата в 2017 году составляет 28 000 рублей. В среднесрочной перспективе среднемесячную заработную плату к 2020 году планируются увеличить до 30 000 рублей.

Доходы от реализации работ и услуг за 2016 год составили – 38 624 тыс. руб. По итогам 9 месяцев 2017 году получен доход от реализации продукции 34,4 млн. рублей.

Затраты на производство и реализацию услуг за 2016 год составили 33,8 млн. рублей, в 2017 году затраты останутся на уровне 2016 года. На 2018-2020 годы затраты по оценке составят 33,0 – 34,0 млн. рублей.

Дебиторская задолженность за 2016 год в размере 31,9 млн. рублей. По оценки 2017 года дебиторская задолженность составляет 185 тыс. рублей.

Кредиторская задолженность за 2016 год составила 16,0 млн. рублей. Планируется 2017 9,0 млн. рублей.

По итогам 9 месяцев 2017 года предприятие не имеет задолженности по заработной плате и уплате страховых взносов во внебюджетные фонды не планируется.

В 2017 году предприятие в реализации муниципальных программ участия не принимало, финансирование из бюджета не производиться.

Предприятие планирует:

* Произвести полную оплату за недвижимое имущество «нежилое здание – досуговый центр» общей площадью 2386,2 кв. м. предназначенного для социально – экономического развития города Минусинска;
* В целях улучшения условий труда арендаторов, сокращения теплопотерь и соблюдения правил пожарной безопасности, необходимо произвести в эти годы капитальный ремонт в здании торгового центра площадью 403 кв. м.;
* Обновить внутреннее освещение торгового центра;
* Изменить на современный дизайна фасада с увеличением торговых площадей на 50 кв. м;
* Отремонтировать кровлю крыши и сливы;
* Планируем открыть муниципальный магазин на территории рынка площадью 150 кв. м.;

**МУП г. Минусинска «Земли города»**

Муниципальное унитарное предприятие города Минусинска «Земли города» в 2017 году осуществляет следующие виды работ:

* Выполнение кадастровых работ (подготовка пакета документов для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет);
* Выполнение топографических работ (топографические съемки);
* Ведение адресного реестра (присвоение и уточнение адресов объектам недвижимости и земельным участкам);
* Выполнение работ по подготовке документов для государственного учета объектов капитального строительства.

Указанные виды работ планируется осуществлять и среднесрочной перспективе 2018-2020 годах.

В сентября 2017 года предприятие открыло новый вид деятельности, связанный с инженерно-техническим проектированием. До конца 2017 года планируется вступить в СРО, и принять четырех специалистов по проектированию.

Среднесписочная численность работников за 2016 год составила – 17 человек, в 2017 году в перспективе численность предусматривается увеличить до 22 человек.

Доходы формируются за счет оказания услуг юридическим и физическим лицам по оформлению документов на все операции, связанные с земельными отношениями.

Доходы от выполненных работ и услуг за 2016 год составили 9,62 млн. рублей, в 2017 году планируется получить доход от реализации продукции (работ, услуг) в сумме 9,7 млн. рублей. По итогам 9 месяцев 2017 года план выполнен на 65 %, оставшиеся 35 % планируется выполнить до конца 2017 года. Доходы от реализации работ и услуг по прогнозам на 2018-2020 года будут составлять 11,0-11,8 млн. рублей.

Затраты на производство и реализацию услуг за 2016 год 8,73 млн. рублей, в 2017 году затраты составят 8,94 млн. рублей. На 2018-2020 года затраты по оценки 10,5-10,9 млн. рублей.

Среднемесячная заработная плата за 2016 год составила 27 991 рублей, в 2017 году планируется сохранить среднемесячную заработную плату на уровне 2016 года. К 2020 году планируется довести размер среднемесячной заработной платы до уровня 30 000 рублей. По итогам 2016 года предприятие не имеет задолженности по заработной плате, по уплате страховых взносов во внебюджетные фонды. По итогам 9 месяцев 2017 года предприятие не имеет задолженности по заработной плате и уплате страховых взносов во внебюджетные фонды не планируется.

Дебиторская задолженность на 30.09.2017490 тыс. рублей образовалась из-за авансовых платежей по уплате членских взносов в АСРО, предоплаты за кадастровые сведения, пособий за счет средств ФСС.

Кредиторская задолженность на 30.09.2017 год составила 1 972 тыс. рублей (авансовые платежи за кадастровые работы для юридических и физических лиц, по уплате налога УСН за 3 квартал 2017 года).

В 2017 году предприятие в реализации муниципальных программ участия не принимало, финансирование из бюджета не производиться.

На 2018-2020 годы предприятие планирует часть прибыли, оставшейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей направить на модернизацию основных средств (приобретение компьютерной техники, геодезического оборудования).

**МУП города Минусинска «Городской водоканал»**

Основным видом деятельности муниципальное унитарное предприятие города Минусинска «Городской водоканал» является оказание услуг холодного водоснабжения и водоотведения населению и предприятиям города Минусинска, а также поселка Зеленый Бор.

Кроме дополнительного вида деятельности предприятие оказывает прочие платные услуги населению – врезка в сети водопровода, снятие подпора на канализационных сетях, прокладка сети водопровода, разработка технических условий на водоснабжение и канализацию.

Указанные виды работ планируется осуществлять и среднесрочной перспективе 2018-2020 годах.

Среднесписочная численность за 2016 год составила – 255 человек, в дальнейшем численность планируется сохранить на этом же уровне.

Доход от реализации работ и услуг за 2016 год составил 142,8 млн. рублей. Ожидаемая выручка от реализации услуг по итогам работы за 2017 года планирует получить в размере 148,4 млн. рублей.

Затраты на производство и реализацию продукции в 2016 году составили 142,84 млн. рублей. Ожидаемые расходы по оценки 2017 года – 148,4 млн. рублей.

Среднемесячная заработная плата в 2016 году составила 23 745 рублей, в 2017 году заработная плата составляет 25 400 рублей.

Кредиторская задолженность за 2016 год составляет - 50,9 млн. рублей.

Дебиторская задолженность по состоянию на 2016 год составляет 38,7 млн. рублей.

За 2017 год ожидается перечисление налоговых платежей в сумме 58,7 млн. рублей, что на 5,7 млн. рублей больше соответствующего периода прошлого года. Кроме того, планируется перечислить налоговых санкций в размере 2,9 млн. рублей (пени, штрафы).

В целом по предприятию за период 2018-2020 гг. ожидается положительная динамика снижения кредиторской задолженности по налогам и сборам.

Кредиторская задолженность по налогам и сборам к концу 2020 года будет составлять не более текущей задолженности или 8,8 млн. рублей.

В среднесрочной перспективе предприятие планируется реализовывать мероприятия по снижению дебиторской и кредиторской задолженности.

**МУП города Минусинска «Минусинское городское хозяйство»**

Муниципальное унитарное предприятие города Минусинска «Минусинское городское хозяйство» в настоящее время осуществляет работы по текущему содержанию объектов городского хозяйства города Минусинска по 10-ти видам объектов:

* Дороги общего местного значения, протяженность 352,31 км;
* Искусственные сооружения – пять мостовых сооружений и подпорная плотина №2;
* Светофорные объекты, находящиеся в муниципальной собственности и переданные из краевой собственности;
* Дорожные знаки - 2220 штук;
* Цветочные клумбы в разделительных полосах – 265 м2;
* Кладбища «Северное», «Старое», площадь уборки – 588 000 м2;
* Уличное освещение, количество светильников – 2551 штук;
* Клумбы для посадки цветов - 638,41 м2, газонной травы – 200 м2;
* Скверы – 6 шт., площади – 2 шт;
* Объекты инженерной защиты;

Среднесписочная численность за 2016 год составила 91 человек, среднемесячная заработная плата 21 914 рублей.

Кредиторская задолженность на конец 2016 года составила 17 247 тыс. рублей, по оценке 2017 года 19 993 тыс. рублей.

Дебиторская задолженность на конец 2016 года составила 9 779 тыс. рублей, по оценки 2017 года 13 613 тыс. рублей.

В 2018 году дебиторская задолженность планируется снизить на 30 %, а кредиторскую задолженность на 37%.

По итогам 2016 года доходы составили 81,5 млн. рублей, расходы – 81,7 млн руб. За 9 месяцев 2017 года доходы составили 51,3 млн. рублей, расходы – 53,6 млн. рублей

Прогноз за 12 месяцев 2017 года планирует получить доходы в 68,8 млн. рублей, при расходах 68,4 млн. рублей, с положительным результатом рентабельности 348 тыс. рублей.

Основной задачей является формирование благоприятной городской среды с целью обеспечения комфортных условий проживания населения г. Минусинска. Соответственно, планы работы предприятия строятся исходя из данной задачи, связанной с обновлением материально-технической базы, повышения профессионализма и мастерства кадрового состава, расширения действующих информационно-коммуникационных связей, переходом на современные методы работы с органами власти и гражданским обществом.

Кроме того, предприятие ведет подготовку ряда проектов, направленных на решение задач, связанных с повышением энергоэффективности и импортозамещением.

**ОАО «Амыл»**

Основной вид деятельности ОАО Гостиница «Амыл»: деятельность гостиниц и прочих мест для проживания.

Вспомогательный вид деятельности: деятельность столовых и буфетов при предприятиях и учреждениях.

Деятельность осуществляемая на протяжении 2017 года, направлена на получение дохода.

Размер уставного капитала составляет 3324000 рублей.

Применяемая система налогообложения: доходы за минусом расходов и ЕНВД.

Доходы от реализации продукции (работ, услуг) за 9 месяцев 2017 года составили 2501,1 тыс. рублей, в том числе деятельность гостиницы – 1990,3 тыс. рублей, от деятельности столовой (закусочной) – 510,8 тыс. рублей, затраты на производство и реализацию продукции (работ, услуг) составили – 2517,9 тыс. рублей, финансовый результат по итогам 9 месяцев 2017 года получен в сумме - 16,8 тыс. рублей.

Ожидаемая выручка от выполненных работ и оказанных услуг в 2017 году составит 3500,0 тыс. рублей

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения. Основным видом деятельности является предоставление мест для проживания, вспомогательным видом деятельности – деятельность столовых при предприятиях. Доля основного вида деятельности в выручке предприятия составляет – 79,6%.

По состоянию на 01.10.2017 года среднесписочная численность работников составила 8 человек, в том числе рабочих 6 человек. Среднемесячная заработная плата сотрудников составила – 14401 рулей.

По состоянию на 01.10.2016 года кредиторская задолженность составила – 467,0 тыс. рублей, в том числе просроченная кредиторская задолженность составила – 180,0 тыс. рублей (заем по договору с администрацией города Минусинска), остальная кредиторская задолженность в размере 287,0 тыс. рублей является текущей и не является просроченной.

Кредиторская задолженность за 9 месяцев 2017 год ожидается минимальной как по налогам, так и по поставщикам услуг и по заработной плате. Исключение составит задолженность по займам, которая была получена в 2012 году в сумме 300,0 тыс. рублей в связи с обслуживанием погорельцев и, которая погашается по мере возможности. Сумма задолженности составляет 180,0 тыс. рублей.

Финансовым результатом по итогам 2017 года убытка не ожидается.

**ООО «ЭкоСервис»**

Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис», вся деятельность  предприятия связана со сбором, транспортированием и утилизацией мусора из частного жилого сектора, многоквартирных домов города, учреждений и предприятий.

На балансе ООО «ЭкоСервиса» – 12 специализированных машин-мусоровозов; стабильно работающий коллектив насчитывает 16 человек.

Среднемесячная заработная плата составляет 25 000 рублей.

ООО «ЭкоСервис» разработан план первоочередных мероприятий по организации обращения с твердыми бытовыми (коммунальными) отходами на период 2017-2019 годы по Минусинской технологической зоне.

Так же в 2017 году подписано концессионное соглашение в части организации земельных работ по устройству участков складирования твердых бытовых отходов 2, 3, 4 очередей, и осуществлять виды деятельности, связанные с обработкой, утилизацией и захоронением твёрдых бытовых отходов на территории города Минусинска.

**План развития**

**муниципальных унитарных**

**предприятий и**

**предварительные итоги**

**развития муниципальных унитарных предприятий за**

**истекший период**